

Správa z kontroly stavu pohľadávok k 31. 12. 2024
v zmysle § 17 zákona č. 586/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách
územnej samosprávy – prehodnotenie k 30. 06. 2025.

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. a) a § 18d ods. 2 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 11 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola vykonaná následná finančná kontrola v zmysle § 17 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z .n. p. zameraná na:
na kontrolu – prehodnotenie stavu pohľadávok k 30. 06. 2025 a spôsob vymáhania pohľadávok mesta (dane, poplatky).

Kontrolovaný subjekt: Mesto Leopoldov

Kontrolované obdobie: stav pohľadávok k 31. 12. 2024 – prehodnotenie k 30. 06. 2025

Kontrolou bolo preverené:

Stav a evidencia pohľadávok ku dňu k 31. 12. 2024, aktuálny stav vymáhania a riešenia pohľadávok ku dňu 30. 06. 2025.

Názov	Pohľadávka k 31.12.2024 v €	Úhrada k 30.06.2025 v €	Odpísané pohľadávky k 30.06.2025 v €	Zostatok v € k 30.06.2025
Daň z nehnuteľností	40.706,69	473,59		40.233,10
Komunálny odpad	26.080,91	2.484,94	1.296,48	22.299,49
Pes nedoplatok	104,28	47,08		57,20
Poplatok za rozvoj	6.210,00	1.410,00		4.800,00
Daň verejné priestranstvo	533,36	0		533,36
Ostatné pohľadávky	12,68	12,68		0
Dobropisy	3.538,49	3.538,49		0
Fond opráv 038	681,67	635,36		46,31
Fond opráv 055	2.426,78	2.426,78		0
Služba DSS	37,50	37,50		0
Odberatelia	10.950,11	10.216,39		733,72
Finančný príspevok - stravovanie	5.022,43	5.022,43		0
Nájom bytov ostatné	273,75	0		273,75
Nájom Rázusova 38 bj	4.654,80	4.302,80		352,00
Nájom Gojdičova 55 bj	11.504,80	11.504,80		0
Nájom budov	615,18	615,18		0
Rázusova 35 byt 8 oprava bytu	3.240,00	0		3.240,00
CELKOM	116.593,43	42.728,02	1.296,48	72.568,93

Pohľadávky k 31. 12. 2024 boli vo výške **116.593,43 €**, uhradené boli pohľadávky vo výške **42.728,02 €**, odpísané pohľadávky vo výške **1.296,48 €**, zostatok k 30. 06. 2025 bol vo výške **72.568,93 €**.

Odpísané pohľadávky FO, PO vo výške 1 296,48 €:**FO spolu vo výške: 983,8 €**

Na základe uznesení z okresného súdu po zomrelých fyzických osobách boli dedičské konania zastavené, nakoľko poručitelia nevlastnili žiaden majetok.

V zmysle ustanovenia § 84 ods.1 písm. b) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: „daňový nedoplatok zanikne dňom nadobudnutia právoplatnosti uznesenia súdu, ak daňový dlžník zomrel a súd zastavil dedičské konanie po tom, čo majetok nepatrnej hodnoty zanechaný poručiteľom vydal tomu, kto sa postaral o pohreb alebo ak zastavil konanie z dôvodu, že poručiteľ nezanechal majetok.“

Právnické osoby vo výške 312,68 €

Spoločnosti s ručením obmedzením boli zrušené a vymazané z Obchodného registra SR.

Podľa ustanovenia § 84 ods.1 písm. c) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) „daňový nedoplatok zanikne dňom zániku daňového subjektu, ak daňový subjekt zanikne bez právneho nástupcu.“ Podľa § 68 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov: „spoločnosť zaniká ku dňu výmazu z obchodného registra, ak osobitný zákon neustanovuje inak.“

V zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok), daňový nedoplatok zaniká zo zákona.

Poplatok za rozvoj 4 800,- €:

Zostatok poplatku za rozvoj vo výške 4.800,- je v splatnosti.

Daň za verejné priestranstvo 533,36 €:

Pohľadávky boli v exekúcii, ktorá bola zastavená vo februári 2025, nakoľko sa súdnemu exekútorovi nepodarilo zistiť majetok právnickej osoby do 30 mesiacov od začatia exekúcie. Právnická osoba následne vyhlásila konkurz a pohľadávky boli v mesiaci jún 2025 prihlásené do konkurzného konania.

Ostatné pohľadávky 12,68 €: rozdiel vo vyúčtovaní za stravu – jasle , prijatá platba na účet mesta dňa 15. 01. 2025.

Dobropisy 3 538,49 € : vyúčtovanie energií – plyn, elektrická energia, prijatá platba na účet mesta dňoch 17. 01., 22. 01., 29. 01. A 05. 02. 2025.

Fond opráv 38 bj 681,67 € : FO 635,36 € za 12/2024 , prijatá platba na účet mesta dňa 17. 04. 2025, rozdiel 46,31 € neuhradené.

Fond opráv 58bj 426,78 € : FO za mesiace 1/2024 a 12/2024, prijatá platba na účet mesta dňa 14. 04. 2025.

Služba DSS 37,50 € : platba za službu

Odberatelia vo výške 10 950,11 €: uhradené vo výške 10.216,39 €, neuhradený zostatok 733,72 € /vyhlasovanie mestským rozhlasom 6,- €, odber elektrickej energie za rok 2024 vo výške 177,72 € a vyúčtovanie za elektrickú energiu 550,- €./

Finančný príspevok na stravovanie 5 022,43 € : za mesiace 11/2024 a 12/2024, vyplatené 09.01. a 16.01.2025.

Nájom bytov ostatné 273,75 € : nájom za IV. štvrťrok 2024 Šulekovská, Štúrova, neuhradené
Nájom Rázusova 38 bj vo výške 4 654,80 €: za mesiac 12/2024 vo výške 4.302,80 €, uhradené dňa 17. 04. 2025, neuhradené 352,- €

Gojdičova 55bj nájom vo výške 11 504,80 €: nájom za mesiace 11/2024 a 12/2024 vo výške 11.074,74 €, uhradené dňa 30. 04. 2025 a za mesiac 7/2024 – zvýšenie z dôvodu inflácie 430,10 €, uhradené 19. 02. 2025.

Nájom budov vo výške 615,08 €: za IV. štvrťrok 2024, uhradené 07. 01. 2025
Rázusova 35 byt 8 vo výške 3 240,00 € : oprava bytu

Stav pohľadávok /DzN, KO,Pes/ k 31. 12. 2023 a k 31. 12. 2024 – porovnanie

Názov	K 31.12.2023	K 31.12.2024	rozdiel
Dz N	48.746,66	40.706,69	- 8.039,97
KO	21.974,56	26.080,91	+ 4.106,35
Pes nedoplatok	32,00	104,28	+72,28
celkom	70.753,22	66.891,88	- 3.861,34

Zníženie pohľadávok na DzNz 48 746,66 € na 40 706,69 € priebehu roku 2024 bolo spôsobené predajom nehnuteľnosti právnickej osoby verejnou dražbou a vyplatením všetkých pohľadávok vo výške 10 835,11 € .

Dražba sa uskutočnila 10. 07. 2024, ktorú zabezpečoval DÚ Bratislava.

Sumarizácia pohľadávok /DzN, KO, Pes/ – stav k 30. 06. 2025

č.2	zostatok 30.06.2025	Prihláse- né v KK	v exekúcii	exekúcia na VP	dočasne nevymožiteľné	Nevymožiteľné, zrušený konkurz	prihláse né do dedičského konania	zastavené st.ex	záložné právo	zostatok neriešených k 30.06.2025
DzN od r. 2008	40 233,10	1 766,40		194,04	269,51	3 947,76		757,16	33292,81	5,42
KO od r. 2007	22 299,49	1 169,81	1 916,71	3 080,28	8 250,39	5 329,02	505,42	632,27	55,55	1 360,04
Pes od r. 2018	57,20			11,30		12,00				33,90
celkom	62 589,79	2 936,21	1 916,71	3 285,62	8 519,90	9 288,78	505,42	1 389,43	33348,36	1 399,36

Zostatok neriešených pohľadávok za DzN, poplatok za KO a poplatok za psa k 30. 06. 2025 bol vo výške **1 399,36 €**, z toho **5,42 € je DzN /PO 0 € a FO 5,42 €/**, **1 360,04 € je poplatok za KO /PO 0 € a FO 1 360,04 €/** a **poplatok za psa 33,90 €**.

/Pohľadávka za KO z celkovej sumy 22 299,49 € je v riešení 20 939,45 €, t.z., že neriešené sú pohľadávky vo výške 1 360,04 €/

Stav zostatku neriešených pohľadávok k 30. 04. 2024 a k 30. 06. 2025 - porovnanie

	Zostatok neriešených pohľadávok k 30.04.2024	Zostatok neriešených pohľadávok k 30.06.2025
DzN	367,34	5,42
KO	11 175,13	1 360,04
Pes	0	33,90
celkom	11 542,47	1399,36

Neriešené pohľadávky k 30. 04. 2024 boli vo výške 11.175,13 €, ktoré boli prehodnotené a na základe zistených skutočností boli prerozdelené do kategórií nasledovne: dočasne nevymožiteľné, nevymožiteľné, postúpené na exekúciu, na zadržanie vodičského preukazu, na exekúciu prostredníctvom súdneho exekútora, prípadne boli zaplatené.

Mesto Leopoldov požiadalo v zmysle § 26 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) o súčinnosť katastrálny úrad, sociálnu poisťovňu a Okresné riaditeľstvo policajného zboru ohľadom zistenia majetku, príjmu a vodičského preukazu u daňových dlžníkov.

V prípade, ak bolo u daňového dlžníka zistené že:

- je vlastníkom VP, pohľadávky sú postúpené na právne oddelenie mesta na vymáhanie zadržaním VP
- je vlastníkom nehnuteľnosti - je zriadené záložné právo
- je poberateľom príjmu, pohľadávky sú podané na exekučné konanie prostredníctvom súdneho exekútora

Okrem uvedeného sú daňoví dlžníci kontrolovaní aj v Centrálnom registri exekúcií a v prípade ak má dlžník vedených niekoľko exekučných konaní vo vysokých sumách, nie je ekonomické vymáhanie prostredníctvom súdneho exekútora aj v prípade ak je poberateľom príjmu.

Dočasne nevymožiteľné nedoplatky:

Pohľadávky u daňových dlžníkov, ktorí nevlastnia majetok, nemajú VP, nepoberajú príjem, majú vysoké exekúcie u iných oprávnených evidujeme ako dočasne nevymožiteľné.

U daňových dlžníkov sa kontroluje uvedenými žiadosťami o súčinnosť 2 x ročne, či nenastala zmena skutočností vo vlastníctve majetku, príjmu a VP.

Podľa § 83 ods.1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) sa daňový nedoplatok považuje za dočasne nevymožiteľný ak:

- a) jeho vymáhanie od daňového dlžníka je bezvýsledné
- b) majetkové pomery daňového dlžníka by nevedli ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku
- c) majetok daňového dlžníka nepostačuje ani pokrytie exekučných nákladov
- d) je jeho vymáhanie spojené s ťažkosťami a možno predpokladať, že ďalšie vymáhanie by nevedlo ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku
- e) jeho výška v úhrne za všetky dane nepresahuje 170 eur

Nevymožiteľné nedoplatky

Daňový dlžník vyhlásil konkurz na svoj majetok a Okresný súd zruší konkurz z dôvodu, že konkurzná podstata (majetok, ktorý patrí dlžníkovi) nepokryje náklady konkurzu.

Všetky pohľadávky vzniknuté pred vyhlásením konkurzu sú nevymožiteľné.

Neriešené pohľadávky:

Niektorí daňoví dlžníci priebežne platia v malých splátkach a ostatní sú v riešení akou formou budeme nedoplatky vymáhať.

Záložné právo

Záložné právo u niektorých poplatníkov je zriadené súčasne aj s exekúciou na VP. Tieto pohľadávky sú zahrnuté v stĺpci exekúcie VP.

Rozpis neriešených pohľadávok za KO za jednotlivé roky, ktorý k 30. 06. 2025 bol vo výške 1 360,04 € nasledovne:

Rok	Nedoplatok v €
2020	0,14
2021	146,00
2022	146,00
2023	242,24
2024	825,66
Spolu:	1 360,04

Neriešené pohľadávky za KO sa týkajú občanov, ktorí priebežne platia v malých splátkach.

Návrh na opatrenie:

Pohľadávky k 31. 12. 2025 opätovne prehodnotiť priebehu I. polroka 2026:

zostatok neriešených pohľadávok k 30. 06. 2025:

- **DzN, KO, Pes vo výške 1.399,36 €**
/ DzN 5,42 €, KO 1360,04 €, Pes 33,90 €/
- **odberatelia vo výške 733,72 €**
- **nájom bytov ostatné 273,75 €**
- **Nájom Rázusova 352,- €**
- **FO 38 bj 46,31 €**
- **byt Rázusova, 38 bj. /byt č. 8/ vo výške 3.240,- €**

S obsahom správy o výsledku následnej finančnej kontroly stavu pohľadávok a záväzkov k 31. 12. 2024 – prehodnotenie k 30. 06. 2025 v zmysle § 17 zákona č. 586/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola dňa 28. 07. 2025 oboznámená Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta.

Leopoldov MZ dňa, 08. 09. 2025

Ing. Trnková Terézia, hlavný kontrolór